

Решение
Дисциплинарного комитета Ассоциации
«Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»
От «28» марта 2024 г. (протокол № 7)

1. Слушали: решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 07/02/01-24 от «07» февраля 2024 г. а также дело о нарушении Ахмадуллиным Рустамом Разифовичем (реестровый № 2741 от 15.11.2019) требований Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

В рамках внеплановой проверки были выявлены следующие нарушения:

1) Имеется задолженность по членским взносам за 4-й квартал 2023 г. – 2000 рублей, за 1-й квартал 2024 г. – 2000 рублей.

Нарушение требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период.

По итогам внеплановой проверки (акт внеплановой проверки № 21/2024 от «14» марта 2024 г.) Ахмадуллиным Рустамом Разифовичем (реестровый № 2741 от «15» ноября 2019 г.) выявленные нарушения устранены.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», прекратить процедуру рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о применении мер дисциплинарного воздействия по решению Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 07/02/01-24 от «07» февраля 2024 г. в отношении Ахмадуллина Рустама Разифовича (реестровый № 2741 от 15.11.2019).

2. Слушали: решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 07/02/06-24 от «07» февраля 2024 г. а также дело о нарушении Шварцем Денисом Владимировичем (реестровый № 333 от 24.12.2010) требований Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

В рамках внеплановой проверки были выявлены следующие нарушения:

1) Нарушение требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период.

2) Нарушение требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период.

По итогам внеплановой проверки (акт внеплановой проверки № 26/2024 от «27» февраля 2024 г.) Шварцом Денисом Владимировичем (реестровый № 333 от «24» декабря 2010 г.) выявленные нарушения устранены.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», прекратить процедуру рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о применении мер дисциплинарного воздействия по решению Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 07/02/06-24 от «07» февраля 2024 г. в отношении Шварца Дениса Владимировича (реестровый № 333 от 24.12.2010).

3. Слушали: решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 07/02/07-24 от «07» февраля 2024 г. а также дело о нарушении Цветковой Анной Николаевной (реестровый № 2753 от «24» декабря 2019 г.) требований Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

В рамках внеплановой проверки было выявлено нарушение требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период.

По итогам внеплановой проверки (акт внеплановой проверки № 27/2024 от «14» марта 2024 г.) Цветковой Анной Николаевной (реестровый № 2753 от «24» декабря 2019 г.) выявленное нарушение не устранено.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», применить в отношении Цветковой Анны Николаевны (реестровый № 2753 от «24» декабря 2019 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 26.04.2024 устранить выявленные нарушения.

4. Слушали: решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 11/01/03-24 от «11» января 2024 г., а также дело о нарушении Петровой Татьяной Александровной (реестровый № 1630 от «08» апреля 2015 г.) требований Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС»,

требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

По итогам внеплановой проверки (акт внеплановой проверки № 5/2024 от «16» февраля 2024 г.) были выявлены следующие нарушения:

1) Нарушение требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период.

2) Нарушение требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период.

«01» марта 2024 года Дисциплинарным комитетом Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» (далее – Ассоциация) было принято решение о применении в отношении Петровой Татьяны Александровны (реестровый № 1630 от «08» апреля 2015 г.) меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 28.03.2024 устранить выявленные нарушения.

По состоянию на «28» марта 2024 года Петровой Татьяной Александровной (реестровый № 1630 от «08» апреля 2015 г.) выявленные нарушения не устранены.

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», применить в отношении Петровой Татьяны Александровны (реестровый № 1630 от «08» апреля 2015 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности с 28.03.2024 по 26.04.2024.